

Regional-Eisbahn Sense-See AG

ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN

ZUR

EISMIETE

Einleitung

Präambel Die Regional-Eisbahn Sense-See AG (nachfolgend RESSAG) ist die private Eignerin der Eisbahn in Düdingen. Für die Nutzung und Besetzung dieser Eisbahn gelten folgende Bestimmungen:

Artikel 1 Die RESSAG vermietet Eiszeiten zu vordefinierten Preisen (Liste anbei) an diverse Mieter.

Eiszeiten und Eisreinigung

Artikel 2 Der Zeitpunkt und die Dauer der gemieteten Eiszeit werden zwischen der RESSAG und dem Mieter vereinbart.

Artikel 3 Durch den Mieter bereits getätigte Reservationen von Eiszeiten können **bis 14 Tage** vorher ohne Unkosten annulliert werden. Bei Annullationen bis zwei Wochen vorher wird ein Unkostenbeitrag von 50 % des Mietbetrages fällig, und bei Annullationen in den **vier Tagen** vorher wird der Gesamtbetrag fällig.

Artikel 4 Das Eis wird vorgängig durch die RESSAG gereinigt.

Artikel 5 Auf Wunsch und auf Vorankündigung kann eine **zusätzliche Eisreinigung** ohne Mehrkosten verlangt werden; diese erfolgt jedoch innerhalb der gemieteten Eiszeit (Curling und Eisstockschiessen ausgeschlossen).

Garderobe, Material und Zeitnehmerhaus

Artikel 6 In der Eismiete ist die Nutzung einer öffentlichen Garderobe inbegriffen. Die Nutzung mehrerer Garderoben ist nach vorgängiger Absprache möglich

Artikel 7 Bei Liga-Matches sind jeweils zwei Garderoben im Preis inbegriffen.

Artikel 8 Die öffentlichen **Garderoben müssen spätestens 40 Minuten** nach Ende der gemieteten Eiszeit in sauberem Zustand (besenrein) verlassen werden (s. auch Art. 18 + 20).

Artikel 9 Auf Wunsch und auf Vorankündigung stehen während der gemieteten Eiszeit die Matchuhr und die Musikanlage **kostenlos** zur Verfügung (keine Vorankündigung nötig bei Liga-Matches).

- Artikel 10 Gem. SIHF Reglement Spielbetrieb Art. 8 Abs. 2 ist der Hockeyclub verantwortlich für die Reporter-Infrastruktur. Die RESSAG bietet diesbezüglich den Clubs jedoch die Möglichkeit, für CHF 70.- pro Jahr und Mannschaft, resp. CHF 300.00 pro Jahr für die Nachwuchsbewegungen, zwei Laptops und ein Drucker mit Papier im Zeitnehmerhaus und den Unterhalt dazu.
- Artikel 11 Bei fixierten Eismieten können Schlittschuhe jederzeit bei der RESSAG zum Kinderpreis gemietet werden.

Schulen: Garderobe und Material

- Artikel 12 Sofern die gesamte Eisfläche gemietet wird, ist in der Eismiete die Nutzung von zwei Garderoben inbegriffen, wobei nach vorgängiger Absprache auch mehrere Garderoben zur Verfügung gestellt werden können. Falls nur die Hälfte oder gar nur ein Drittel der Eisfläche gemietet wird, so steht maximal eine Garderobe zur Verfügung.
- Artikel 13 Die Garderoben müssen spätestens **30 Minuten nach Ende** der gemieteten Eiszeit in sauberem Zustand (besenrein) verlassen werden.
- Artikel 14 Schulmaterial wie Eishockeystöcke, kleine Tore, Pucks, Konen, Schlitten, Helme sowie Schlittschuhe werden der Schule durch die RESSAG unentgeltlich zur Verfügung gestellt.

Sicherheit und Schadenersatz

- Artikel 15 Der Mieter ist während der gemieteten Eiszeiten allein für die Sicherheit innerhalb der Eisbahn verantwortlich. **Insbesondere informiert er sich vorgängig über die Notausgänge und nimmt Kenntnis davon, dass die Notausgänge eine maximale Kapazität von 1'200 Gästen zulassen. Ausserdem hat der Mieter bei Grossveranstaltungen ab 300 Personen die Gemeinde zu informieren und eine Parkplatzbewirtschaftung auf eigene Kosten zu führen. Dabei ist zu bemerken, dass die Durchfahrt und das Halten des öffentlichen Ortsbuses sicherzustellen ist.**
- Artikel 16 Der Mieter ist während der gemieteten Eiszeiten auch für die medizinische Sicherheit zuständig, wobei ein Sanitätszimmer und ein Defibrillator in der Eisbahn vorhanden sind.
- Artikel 17 In der Eisbahn herrscht striktes Rauchverbot. Der Mieter hat dafür zu sorgen, dass während der von ihm gemieteten Eiszeiten in der Eisbahn nicht geraucht wird.
- Artikel 18 Allfällig selber mitgebrachte **Glasflaschen** müssen zwingend vom Mieter selber entsorgt werden, **andernfalls wird ihm für das Entsorgen eine Rechnung von CHF 100.00 pro Fall gestellt.**
- Artikel 19 Allfällige Beschädigungen durch den Mieter respektive dessen Teilnehmer sowie Zuschauer am Eigentum und Inventar der RESSAG während der gemieteten Eiszeiten gehen zu Lasten des Mieters und werden diesem von der RESSAG in Rechnung gestellt.
- Artikel 20 Die Garderoben sind in **sauberem Zustand** (besenrein) zu verlassen. Andernfalls wird dem Mieter durch die RESSAG eine Gebühr von CHF 100.00 für die Reinigung in Rechnung gestellt.
- Artikel 21 Bei Zuwiderhandlungen gegen die vorgenannten Bestimmungen und/oder bei Nichtbeachten von Weisungen des Betriebspersonals kann dem Mieter durch die RESSAG ein Verweis oder ein befristetes Stadionverbot erteilt werden, ohne Anspruch auf Rückerstattung des Eintrittsgeldes.

Artikel 22 Im Weiteren gelten die Bestimmungen der Hausordnung der RESSAG.

Zahlungsbedingungen

Artikel 23 Der Mieter verpflichtet sich, bei **Einzelreservationen** den Mietbetrag für die gemietete Eisfläche innerhalb von dreissig Tagen nach Erhalt der Rechnung zu bezahlen. Eine allfällige Annullation der bereits reservierten Eisflächen gemäss Art. 3 hiervor wird berücksichtigt und dem Mieter bei bereits erfolgter Bezahlung des Mietbetrages zurückerstattet.

Artikel 24 Der Mieter verpflichtet sich, bei **mehreren Eisreservationen** den Mietbetrag für die gemietete Eisfläche innerhalb von dreissig Tagen nach der ersten Eismiete zu bezahlen. Eine allfällige Annullation der bereits reservierten Eisflächen gemäss Art. 3 hiervor wird berücksichtigt und dem Mieter bei bereits erfolgter Bezahlung des Mietbetrages zurückerstattet.

Artikel 25 **Hockeyvereine**, die Reservationen für die gesamte Wintersaison tätigen, verpflichten sich, wie folgt in drei Raten zu bezahlen:

Die Höhe des gesamten Mietbetrages wird gemäss Art. 2 hiervor nach den reservierten Eiszeiten abgeschätzt.

1. Anzahlung:	30.09.	1/3 des approximativen Gesamtbetrages
2. Anzahlung:	15.01.	1/3 des approximativen Gesamtbetrages
Schlussabrechnung:	Mitte April	ausstehender Schlussbetrag

Artikel 26 Im Falle einer schriftlichen Mahnung hat der Mieter innerhalb von 5 Werktagen (gemäss Poststempel) seinen Verpflichtungen nachzukommen. Andernfalls erachtet die RESSAG die gemietete Eiszeit als freigegeben und hat somit das Recht, diese anderweitig zu vermieten. Dies befreit nicht von der Bezahlung der bis zu diesem Zeitpunkt gemieteten Eiszeiten.

Artikel 27 Wird die Zahlungsfrist gemäss Artikel 23 ff. um mehr als 15 Tage überschritten, behält sich die RESSAG das Recht vor, dem Mieter die Eisnutzung bis zur Begleichung der verfallenen Rate zu verwehren und einen Verzugszins von 6% p.a. auf den verfallenen Rechnungsbetrag zu belasten.

Werbung / Eintritt / Gastronomie

Artikel 28 Dem Mieter ist es freigestellt, mit welchen Leibchen-, Hosen- oder Stulpenwerbung trainiert oder gespielt wird.

Artikel 29 Die RESSAG ihrerseits ist allein berechtigt, Werbung in und um die Eisbahn an Wänden, Banden, Tafeln oder auf der Eisfläche anzubringen.

Artikel 30 Dem Mieter steht es frei, anlässlich der Spiele von den Zuschauern Geld für den Eintritt in die Eisbahn zu verlangen. Ausgenommen sind Eintritte in die VIP-Loge und in die Buvette.

Artikel 31 Innerhalb der Eisbahn besitzt das Restaurant der Eishalle das alleinige Wirterecht. Getränke und Esswaren dürfen nur in direkter Absprache mit der BistroBar und der RESSAG entgeltlich (auch mit einem Kollektenkässeli) verkauft werden.

Schlussbestimmungen

Artikel 32 Jede Änderung oder Ergänzung dieser Vereinbarung ist nur dann gültig, wenn sie schriftlich abgefasst und von beiden Parteien unterzeichnet ist.

Artikel 33 **Gerichtsstand ist Tifers.**

Artikel 34 Der Mieter wird bei der Reservation mündlich und schriftlich auf die AGB hingewiesen, die er mit der Bezahlung/Anzahlung eindeutig akzeptiert.

Regional-Eisbahn Sense-See AG
Philippe Clerc, Geschäftsführer

Düdingen, Juli 2022

Anhang AGB - Eispreise für die aktuelle Saison

inkl. MwSt
Preis in CHF

Eishockeyvereine mit Saisonmiete

Trainings 1h/Eis	260.00
Trainings 1h/Eis - Einheimisch	255.00
1. Liga-Matches pro Match	885.00
2. Liga-Matches pro Match	760.00
3. Liga-Matches pro Match	665.00
Plausch-Cup 1h/Eis	220.00
Curling-Club Düdingen-Fribourg Eisaufbau CHF 32.40 plus pro 1h/Eis	260.00

Eishockey-Nachwuchsvereine

Trainings Nachwuchs 1h	245.03
U20-Top Matches	648.00
U20-A / U17 Matches	585.00
U15 / U13 Matches	441.00
U11 / U9 Matches/Turniere	414.00

Einzelreservierungen durch Firmen/Vereinen/Privatpersonen

Eismiete für Hockey 1h/Eis	290.00
Curling/Eisstockschiessen (inkl. Instruktor) ab 8 Personen pro Person	70.00
Curling/Eisstockschiessen (inkl. Instruktor) ab 14 Personen pro Person	60.00
Curling/Eisstockschiessen (inkl. Instruktor) ab 18 Personen pro Person	50.00

Schulen (Eiszeiten Montag - Freitag 07.00 - 15.30 Uhr)

3/3 (ganze) Eisfläche 1h30min	315.00
2/3 Eisfläche 1h30min	210.00
1/3 Eisfläche 1h30min	105.00
1/2 Eisfläche 1h30min	157.50