

INSERAT

Vermietung Buvette

gehen Sie neue Wege mit uns

OBJEKT

Café-Restaurant-Buvette der Regional-Eisbahn Sense-See
Leimacker 4, 3186 Düringen

BESCHREIBUNG

Die Betreiberin der Regional-Eisbahn Sense-See sucht einen neuen Mieter für das Restaurant der Eisbahn in Düringen. **Nach 25 Jahren müssen wir nun das klassische Restaurantkonzept überarbeiten und neue Wege gehen. Neu wird ein automatisierter und ein bedienter Restaurantteil entstehen.**

Das umliegende Sportareal, insbesondere die Eisbahn generiert viele Gäste im Winterbetrieb, vor allem mittwochs und am Wochenende. Dazu bieten wir ein Restaurant mit ca 70 Sitzplätzen, mit direkter Sicht auf das Eis, eine einfache abschliessbare Küche mit Bar/Buffer, eine kleine Terrasse und viele Gratisparkplätze.

ÖFFNUNGSZEITEN

Während der Eissaison (ca. Anfang August bis Ende März) hat das Restaurant **mindestens jeweils mittwochabends, während den Bulls-Hockeymatches (in der Regel Mittwoch) und von Freitagabend bis Sonntagabend** für die Gäste offen zu sein. Nach Beendigung der Eissaison bis Ende Juni kann das Restaurant ebenfalls offen sein.

MIETZINS & NEBENKOSTEN

Der Mietzins wird gemeinsam erarbeitet.
Heizung und Wasser (Warm- und Abwasser) sind im Mietzins inbegriffen.

Kehrrichtgebühr, Strom und die Kosten der Entleerung des Fettabscheiders gehen zulasten des Mieters.

Mietzinsdepot: 3 Monatsmieten

INVENTAR

Ein **kleiner Teil** des Ausstattungs- Betriebs- und Wareninventar muss vom Vormieter übernommen oder kann **gemietet** werden. Da der Betrieb der Eisbahn und des Restaurants eine gewisse gegenseitige Abhängigkeit aufweisen, hat sich der Mieter als Aktionär an der Regional-Eisbahn Sense-See AG zu beteiligen und das Aktienpaket von **5 Aktien** à CHF 200.00 zu übernehmen.



Regional-Eisbahn Sense-See AG

Bei Interesse: Bewerbung mit Lebenslauf, Businessplan usw. an info@regionaleisbahn.ch
Auskünfte: Philippe Clerc 079 214 54 24